

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Timpanon Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft. (székhely: 3700. Kazincbarcika Eszperantó u.2.)**

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

„Ingatlan adásvételi szerződés Kazincbarcika, Egressy út 14-20. valamint Jókai tér 2-10. sz. lakóépületben található 52 db önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan”

Timpanon Kft, mint ajánlatkérő meg kívánja vásárolni a Kazincbarcika, Egressy út 14-20. valamint a Jókai tér 2-10. sz. lakóépületben található 52 db összességében 1995 m² önkormányzati tulajdonú lakást.

3. A választott eljárás fajtája: **Általános egyszerű eljárás**

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: **Igen**

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indoklás:

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): **1 db.**

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Bírálati szempont: összességében a legelőnyösebb ajánlat.

1. Az ajánlattevő neve: Kazincbarcika Város Önkormányzata

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 3700. Kazincbarcika, Fő tér 4.

- Nettó ajánlati ár: 114. 392. 000,- Ft

- részletfizetési lehetőség (alkalom): 3 azaz három alkalom az alábbiak szerint:

- 1. részlet: 2010. december 31. a teljes vételár 35%-a**
- 2. részlet: 2011. december 31. a teljes vételár 35%-a**
- 3. részlet: 2012. december 31. a teljes vételár 30%-a.**

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Kazincbarcika Város Önkormányzata		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	80	10	800		
Hosszabb fizetési határidő vállalása (napokban meghatározva)	20	10	200		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000		

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:
1-10

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az egyes részszempontokra az-az ajánlat kapja a legmagasabb pontszámot, amelyikben a tartalmi elem a legkedvezőbb, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosan kevesebbet kap.

Ajánlati ár esetén: a legalacsonyabb ajánlati ár kapja a legmagasabb pontszámot.

Részletfizetési lehetőség (alkalom): a legtöbb részletfizetési alkalom kapja a legmagasabb pontszámot.

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Az ajánlattevő neve: Kazincbarcika Város Önkormányzata
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 3700. Kazincbarcika, Fő tér 4.

- Nettó ajánlati ár: 114. 392. 000,- Ft

- részletfizetési lehetőség (alkalom): 3 azaz három alkalom az alábbiak szerint:

1. részlet: 2010. december 31. a teljes vételár 35%-a

2. részlet: 2011. december 31. a teljes vételár 35%-a

3. részlet: 2012. december 31. a teljes vételár 30%-a.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? **Igen**

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?

10.* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

11.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

12.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: **A Kbt. 252.§. (1) f pont valamint a Kbt. 252.§. (2) c pont alapján.**

13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] kezdőnapja:

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] utolsó napja:

14.* Egyéb információk:

15.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének a napja: **a 2010. július 15.**

17. Az eredményhirdetés időpontja: **2010. 08. 03. 15. óra**

18. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2010. 08. 03.**

19.* Az összegezés javításának indoka:

Ajánlatkérő