

NYVATREM: 2014. 05. 03.
éke
Nóé

21

1. sz. - 11. sz.
Tóbi

17. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

Távhőtermelő beruházási és Hosszútávú hőszolgáltatási szerződés

Szerződő felek:

1. Kazincbarcika Város Önkormányzata - mint Önkormányzat
3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
Szerződésmódosítás száma:
2. TIMPANON Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft. - mint Vevő
3700 Kazincbarcika, Eszperantó út 2.
Szerződésmódosítás száma:
3. Kazinc-Therm Kft. - mint Termelő
3700 Kazincbarcika, Gorkij u. 1.
Szerződésmódosítás száma: W-005-ESA-02

Barcika Szolg.
Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft.
Kazincbarcika, Eszperantó u. 2.
3700

EREDETIVEL EGYEZŐ

2014 NOV 11.

MÁSOLAT

PREAMBULUM

Kazincbarcika Város Önkormányzata, a Kazinc-Távhő Kft. és a Sinergy Kft. között 2001. szeptember 11. napján Távhőtermelő beruházási és Hosszútávú hőszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre. A Szerződést a Sinergy Kft. 2001. december 13-án a 100%-os tulajdonában lévő Kazinc-Therm Kft-re engedményezte.

2008. február 29-ével a KAZINC Távhőszolgáltató Kft jogutódlással megszűnt, általános jogutódja 2008. március 1-jétől – a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonú – TIMPANON Vagyongkezelő és Szolgáltató Kft.

A Szerződés 11.1 pontja rendelkezik a hosszútávú árképzés alapjául szolgáló árképletről és az ellenérték alapját képező mennyiségekről.

Ezért felek a Szerződést, a Szerződés 15.1 pontjában biztosított joguk alapján a mai nappal, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

11.1 Az ellenérték összetevői

Az ellenérték, melyet Vevő a Termelőnek a hőenergia átadásáért fizet Háztartási és nem háztartási célú Hőteljesítmény Díjból, háztartási ill. nem háztartási célú Hődíjból, valamint Pótvízdíjből tevődik össze.

A tárgyévi ellenérték meghatározása során a gázmotorok és kazánok energiatermelési adatait jelen Szerződésmódosítás 1. számú melléklete tartalmazza.

Termelő a 2010. évi termelési terv készítése során figyelembe vette a Vevő távhődíjak csökkentésére vonatkozó kérését, ezért a GM3 gázmotor M6 szintű nagyjavítását 2011-re halasztotta.

Vevő tudomásul veszi, hogy az átütemezés azzal jár, hogy 2011-ben mindhárom gázmotor M6 szintű nagyjavítását el kell végezni, így a 2011. évi termelési tervben a három gépegység nagyjavításából származó termelés kiesés egyszerre jelenik meg, amely a szokásosnál nagyobb mértékű hődíj emelkedést fog eredményezni.

11.1.1 Hőteljesítmény Díj**11.1.1.1 Háztartási célú Hőteljesítmény Díj**

A tárgyévi háztartási célú hőteljesítmény díj számítása az alábbiakban rögzített árképlet szerint történik.

$$HTDh = afkh - ntvárbh + hgth + hah + CO2h, \text{ ahol}$$

HTDh:	háztartási célú hőteljesítmény díj a tárgyévben
afkh:	fix költségek háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
ntvárbh:	nettó villamos energia árbevétel háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
hgth:	hőtermelés céljára lekötött gázteljesítménydíj háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
hah:	helyi adó háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
CO2h	az üvegházhatású gázok kibocsátása miatti költség háztartási célú hőmennyiséggel arányos részre a tárgyévben

$$afkh = afk_0 \times wfk \times hth, \text{ ahol}$$

afk0:	fix költségek a jelen szerződésmódosítás bázis időpontjában, 2004. december 31.-én, értéke: 734 448 579,- Ft/év (tőkeköltségek, üzemeltetési és karbantartási költségek, biztosítási díjak)
wfk:	inflációs tényező a fix költségekre

$$wfk = 1 + ((0,69337 \times (CPI-1)) + 0,30663 \times ((ba \times (Nbér-1)) + ((1-ba) \times (PPI-1)))), \text{ ahol}$$

CPI:	halmozott tényleges fogyasztói árindex a 2004.január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig
ba:	üzemeltetési költségeken belüli bérarány (44,54%)
Nbér:	halmozott tényleges nominál bérindex a 2004. január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig
PPI:	halmozott tényleges termelői árindex a 2004. január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig

$$ntvárbh = \Sigma várb - (vgt \times hth \times pgt2 + vgm \times hth \times pgd2), \text{ ahol}$$

Σ várb:	összes villamos energia árbevételei
vgt:	villamos energia termelésre lekötött gázteljesítmény
pgt1:	közüzemi gáz teljesítménydíj I. kategória
pgt2:	közüzemi gáz teljesítménydíj II. kategória
vgm:	villamos energia termelésre felhasznált gázmennyiség
pgd1:	közüzemi gázdíj I. kategória
pgd2:	közüzemi gázdíj II. kategória

$$hgth = \Sigma hgt \times hth \times pgt1, \text{ ahol}$$

Σhgt : összes hőtermelésre lekötött gázteljesítmény

$$hah = \Sigma ha \times hth, \text{ ahol}$$

Σha : összes fizetendő helyi adó

$$CO2h = \Sigma co2 \times hth, \text{ ahol}$$

$\Sigma CO2$: összes fizetendő CO2 kibocsátási egység díj

Háztartási célú tárgy évi Hőteljesítmény Díj:

A jelen Szerződésmódosítás 11.1.1.1 pontjában rögzített árképletnek megfelelően a **havonta számítandó** az éves tervezett értékesített villamos energia mennyiségekkel és az ezekhez tartozó a mindenkor érvényes jogszabályokban meghatározott villamos energia kötelező átvételi árakkal, valamint az éves tervezett villamos energia termeléshez felhasznált gázmennyiségekkel és az ehhez tartozó **havonta meghatározandó tény gázárral**. A tervezett értékesített villamos energia mennyiségét és a tervezett villamos energia termeléséhez felhasznált gáz mennyiségét ezen Szerződésmódosítás 1. melléklete tartalmazza. A fenti tényezőkkel meghatározott éves Hőteljesítmény Díj 1/12 része kerül megfizetésre havonta.

11.1.1.2 Nem háztartási célú Hőteljesítmény Díj

A tárgyévi nem háztartási célú Hőteljesítmény Díj számítása az alábbiakban rögzített árképlet szerint történik.

$$HTDnh = afknh - ntvárbnh + hgtnh + hanh + CO2nh + Enh, \text{ ahol}$$

HTDnh: nem háztartási célú hőteljesítmény díj a tárgyévben
 afknh: fix költségek nem háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
 ntvárbnh: nettó villamos energia árbevétel nem háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
 hgtnh: hőtermelés céljára lekötött gázteljesítménydíj nem háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
 hanh: helyi adó nem háztartási célú hőteljesítménnyel arányos része a tárgyévben
 CO2nh: az üvegházhatású gázok kibocsátása miatti költség nem háztartási célú hőmennyiséggel arányos részre a tárgyévben
 Enh: energia adó

$$afknh = afk_0 \times wfk \times htnh, \text{ ahol}$$

afk₀: fix költségek a jelen szerződésmódosítás bázis időpontjában, 2004. december 31.-én, értéke: 734 448 579,- Ft/év (tőkeköltségek, üzemeltetési és karbantartási költségek, biztosítási díjak)
 wfk: inflációs tényező a fix költségekre

$$wfk = 1 + ((0,69337 \times (CPI-1)) + 0,30667 \times ((ba \times (Nbér-1)) + ((1-ba) \times (PPI-1))))), \text{ ahol}$$

CPI:	halmozott tényleges fogyasztói árindex a 2004. január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig
ba:	üzemeltetési költségeken belüli bérarány (40,59%)
Nbér:	halmozott tényleges nominál bérindex a 2004. január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig
PPI:	halmozott tényleges termelői árindex a 2004. január 1.-től a tárgyévet megelőző év december 31.-ig

$$ntvárbnh = \Sigma v \text{árb} \times htnh - (vgt \times htnh \times pgt2 + vgm \times hnth \times pgd2), \text{ ahol}$$

$\Sigma v \text{árb}$:	összes villamos energia árbevétel
vgt:	villamos energia termelésre lekötött gázteljesítmény
vgm:	villamos energia termelésre felhasznált gázmennyiség
pgd1:	közüzemi gázdíj I. kategória
pgd2:	közüzemi gázdíj II. kategória

$$hgtnh = \Sigma hgt \times htnh \times pgt2, \text{ ahol}$$

Σhgt :	összes hőtermelésre lekötött gázteljesítmény
----------------	--

$$hanh = \Sigma ha \times htnh, \text{ ahol}$$

Σha :	összes fizetendő helyi adó
---------------	----------------------------

$$CO2nh = \Sigma co2 \times htnh, \text{ ahol}$$

$\Sigma CO2$:	összes fizetendő CO2 kibocsátási egység díj
----------------	---

Nem háztartási célú tárgy évi Hőteljesítmény Díj:

A jelen Szerződés módosítás 11.1.1.2 pontjában rögzített árképletnek megfelelően a **havonta számítandó** az éves tervezett értékesített villamos energia mennyiségekkel és az ezekhez tartozó a mindenkor érvényes jogszabályokban meghatározott villamos energia kötelező átvételi árakkal, valamint az éves tervezett villamos energia termeléshez felhasznált gázmennyiségekkel és az ehhez tartozó **havonta meghatározandó tény gázárral**. A tervezett értékesített villamos energia mennyiségét és a tervezett villamos energia termeléséhez felhasznált gáz mennyiségét ezen Szerződés módosítás 1. melléklete tartalmazza.

A fenti tényezőkkel meghatározott éves Hőteljesítmény Díj 1/12 része kerül megfizetésre havonta.

11.1.2 Hődíj

11.1.2.1 Háztartási célú Hődíj

A tárgyévi háztartási célú hődíj számítása az alábbiakban rögzített árképlet szerint történik.

$$HDh = hgmh / Qh, \text{ ahol}$$

HDh:	háztartási célú hődíj a tárgyévben
hgmh:	háztartási célú hőmennyiség előállításának gázdíjköltsége a tárgyévben

Q_h : háztartási célra értékesített hőmennyiség a tárgyévben

$$hgmh = \Sigma hg \times hmh \times (pgd1 - gk), \text{ ahol}$$

Σhg : hőtermelésre felhasznált összes gázmennyiség a tárgyévben

Háztartási célú Hődíj:

A háztartási célú Hődíj meghatározása a jelen Szerződésmódosítás 11.1.2.1 pontjában rögzített árképletnek megfelelően a havonta történik a következő képen:

Az éves tervezett háztartási célú hőtermelésre felhasznált összes gázmennyiségét fel kell szorozni a **havonta** meghatározandó **tény gázárral** és el kell osztani az éves tervezett értékesített háztartási célú hőmennyiséggel.

Az éves tervezett háztartási célú hőtermelésre jutó gázmennyiséget és az éves tervezett háztartási célú értékesített hőmennyiséget ezen Szerződésmódosítás 1. melléklete tartalmazza.

11.1.2.2 Nem háztartási célú Hődíj

A tárgyévi nem háztartási célú hődíj számítása az alábbiakban rögzített árképlet szerint történik.

$$HD_{nh} = hgmnh / Q_{nh}, \text{ ahol}$$

HD_{nh} : nem háztartási célú hődíj a tárgyévben

$hgmnh$: nem háztartási célú hőmennyiség előállításának gázdíjköltsége a tárgyévben

Q_{nh} : nem háztartási célra értékesített hőmennyiség a tárgyévben

$$hgmnh = \Sigma hg \times hmnh \times pgd2, \text{ ahol}$$

Σhg : hőtermelésre felhasznált összes gázmennyiség a tárgyévben

Nem háztartási célú tárgyévi Hődíj:

A nem háztartási célú Hődíj meghatározása a jelen Szerződésmódosítás 11.1.2.2 pontjában rögzített árképletnek megfelelően a havonta történik a következő képen:

Az éves tervezett nem háztartási célú hőtermelésre felhasznált összes gázmennyiségét fel kell szorozni a **havonta** meghatározandó **tény gázárral** és el kell osztani az éves tervezett értékesített nem háztartási célú hőmennyiséggel.

Az éves tervezett nem háztartási célú hőtermelésre jutó gázmennyiséget és az éves tervezett háztartási célú értékesített hőmennyiséget ezen Szerződésmódosítás 1. melléklete tartalmazza.

